

UCHWAŁA NR LIV/482/2023
RADY GMINY KROŚCIENKO NAD DUNAJCEM

z dnia 26 października 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Krościenko – Toporzysko.**

Na podstawie art. 18. ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zmianami) oraz art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zmianami), Rada Gminy Krościenko nad Dunajcem, uchwała co następuje:

§ 1. Przystępuje się do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Krościenko – Toporzysko, przyjętego Uchwałą Nr VI/48/2011 Rady Gminy Krościenko n/Dunajcem z dnia 29 marca 2011 roku (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 240 z dnia 11 maja 2011r., poz. 1926 z późn. zmianami) dotyczącej:

1. zmiany w części tekstowej, obejmującej: § 22. ust.1 pkt 1 lit. a, lit. b;
2. zmiany w części tekstowej obejmującej:
 - a) § 5 ust. 2 pkt 4a;
 - b) § 16 ust. 3 pkt 3a;
 - c) § 20 ust. 2 pkt 1 i pkt 3 w zakresie oznaczenia literowego: „MN-U”;
 - d) § 25a ust.1 pkt 1, 2
 - e) § 25a ust.2 w zakresie oznaczenia literowego: „MN-U”,
3. zmiany w części graficznej dla terenu oznaczonego na zał. graficznym nr 2 do niniejszej uchwały

§ 2. Integralną część niniejszej uchwały stanowią:

1. załącznik graficzny nr 1, przedstawiający obszar dla którego wykonywana jest zmiana planu, o której mowa w § 1 ust 1,
2. załącznik graficzny nr 2, przedstawiający obszar dla którego wykonywana jest zmiana planu, o której mowa w § 1 ust 2 i 3.

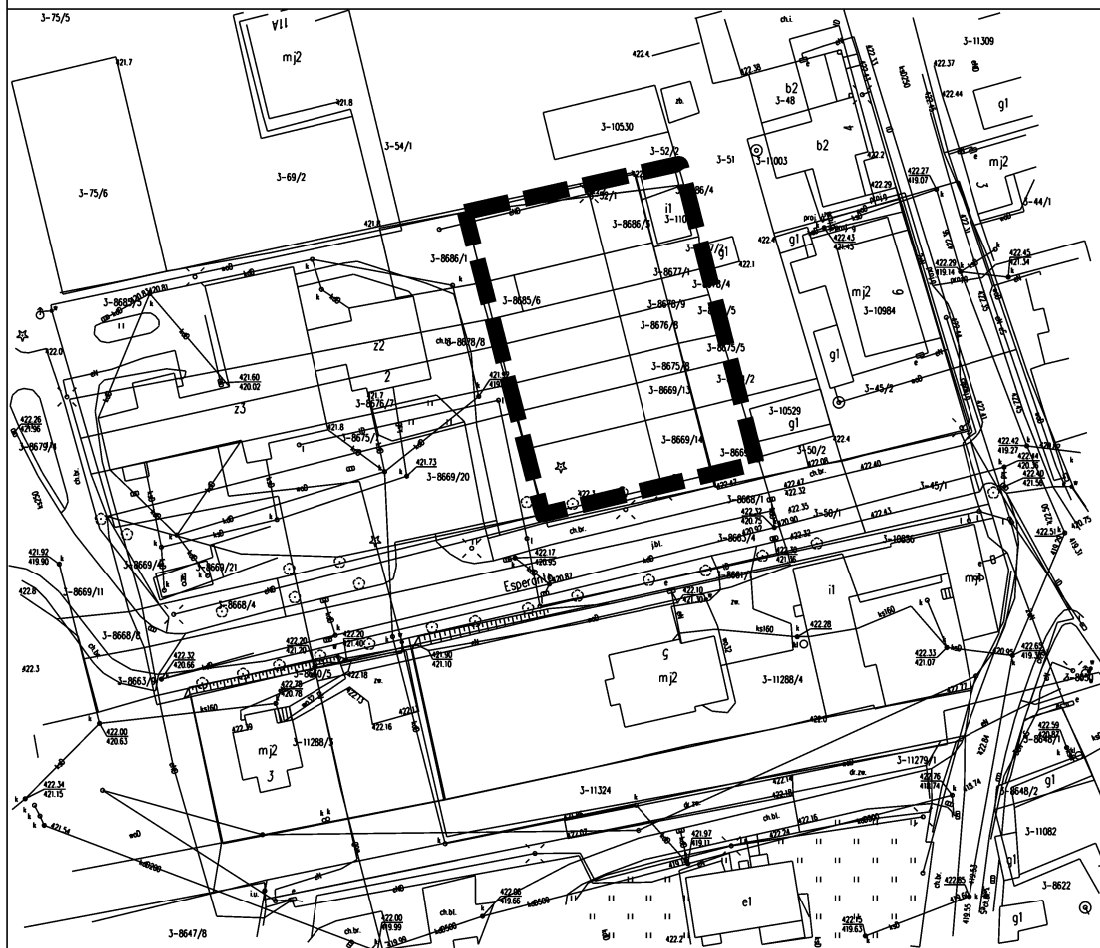
§ 3. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Krościenko nad Dunajcem.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu przez rozplakatowanie obwieszczenia w miejscach publicznych na terenie gminy i umieszczeniu na stronie internetowej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Krościenko nad Dunajcem.

Przewodniczący Rady Gminy
Krościenko nad Dunajcem

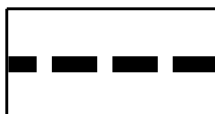
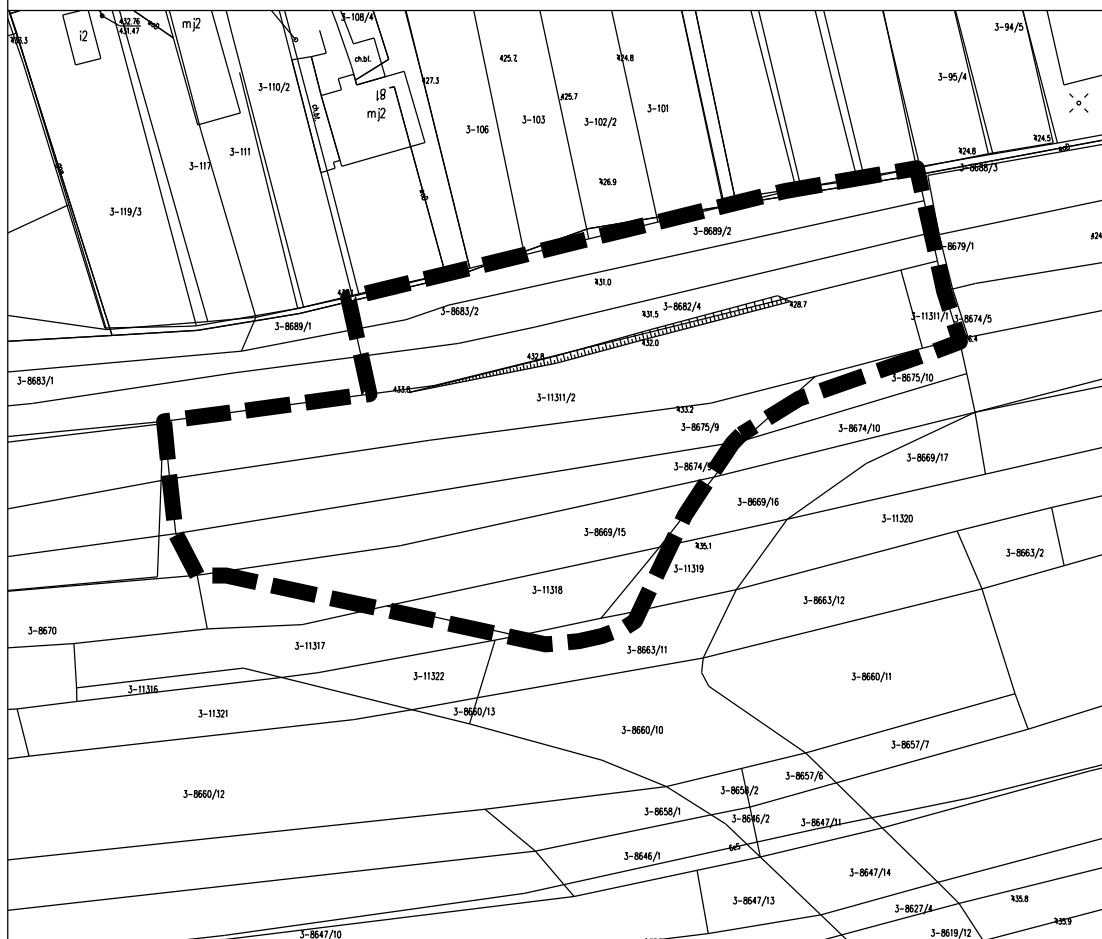
Stanisław Gabryś

**Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr LIV/482/2023
Rady Gminy Krościenko nad Dunajcem
z dnia 26.10.2023 r.**



**GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO
PROJEKTEM ZMIANY MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO
KROŚCIENKO - TOPORZYSKO**

**Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr LIV/482/2023
Rady Gminy Krościenko nad Dunajcem
z dnia 26.10.2023 r.**



**GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO
PROJEKTEM ZMIANY MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO
KROŚCIENKO - TOPORZYSKO**

UZASADNIENIE

Przystąpienie do opracowania ww. zmiany planu, związane jest koniecznością dostosowania ustalonych w zmianie planu nazw klas przeznaczenia terenów do Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zmiana planu wywołana została pismem Wojewody, w którym wskazuje się na niedochowanie wymogów wynikających z rozporządzenia w zakresie nazw klas przeznaczenia terenów, co stanowi naruszenie zasad sporządzenia mpzp i skutkować może wniesieniem przez Wojewodę Skargi do WSA . W związku z powyższym, dla dalszego funkcjonowania planu w obrocie prawnym, koniecznym jest wprowadzenie zmian w wymienionych w treści uchwały paragrafach. Zmiany powyższe nie powodują powstania roszczeń wynikających z art. 36 ustawy, ponieważ nie zmieniają ustalonego w planie przeznaczenia terenów oraz zasad zagospodarowania terenów. W związku z powyższym, przedstawiam niniejszy projekt uchwały.