

UCHWAŁA NR LI/470/2023
RADY GMINY KROŚCIENKO NAD DUNAJCEM

z dnia 20 lipca 2023 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Krościenko nad Dunajcem – Zawodzie 4.

Na podstawie art. 18. ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977), Rada Gminy Krościenko nad Dunajcem, uchwala co następuje:

§ 1. Po przeprowadzeniu czynności wymaganych art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977), przystępuje się do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Krościenko nad Dunajcem – Zawodzie 4.

§ 2. zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części tekstowej dotyczy:

1. § 3 ust. 1 pkt 1;
2. § 4 ust. 4;
3. pierwszego zdania w § 5 ust. 2;
4. pierwszego zdania w § 7;
5. § 7 pkt 1, pkt 2;
6. § 8.

§ 3. Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny nr 1 przedstawiający obszar, dla którego wykonywana jest zmiana planu, o której mowa w § 2.

§ 4. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Krościenko nad Dunajcem.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu przez rozplakatowanie obwieszczenia w miejscach publicznych na terenie gminy i umieszczeniu na stronie internetowej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Krościenko nad Dunajcem.

Przewodniczący Rady Gminy
Krościenko nad Dunajcem


Stanisław Gabryś

UZASADNIENIE

Przystąpienie do opracowania ww. zmiany planu, związane jest koniecznością dostosowania ustalonych w planie nazw klas przeznaczenia terenów do Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie wymaganego zakresu projektu planu zagospodarowania przestrzennego. Równocześnie, zgodnie z ww. rozporządzeniem, konieczne jest uzupełnienie rysunku planu o informację o układzie współrzędnych i źródle pochodzenia podkładu geodezyjnego oraz zmiany symbolu literowego U, na zgodne z rozporządzeniem symbole UT - UA. Zmiana planu wywołana została Skargą Wojewody do WSA na uchwałę ws. Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Krościenko Nad Dunajcem – Zawodzie 4. W związku z powyższym, dla dalszego funkcjonowania planu w obrocie prawnym, koniecznym jest wprowadzenie zmian w wymienionych w treści uchwały paragrafach. Zmiany powyższe nie powodują powstania roszczeń wynikających z art. 36 ustawy, ponieważ nie zmieniają ustalonego w planie przeznaczenia terenów oraz zasad zagospodarowania terenów.

W związku z powyższym, przedstawiam niniejszy projekt uchwały.

