

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI stanowiących własność Gminy Krościenko nad Dunajcem przeznaczonych do dzierżawy

I. Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) **Wójt Gminy Krościenko nad Dunajcem** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy:

Lp.	oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:			pow. nieruchomości	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	termin zagosp. nieruchomości	terminy wnoszenia opłat	wysokość opłat	zasady aktualizacji
	nr działki	obręb	nr KW							
1.	część działki ewid. nr 10484/75	Krościenko nad Dunajcem	NS1T/000 68123/6	4 m ²	nieruchomość położona w Krościenku nad Dunajcem przy ul. Jana III Sobieskiego	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wyzdierżawieniu podlega grunt z przeznaczeniem pod tablice reklamową	dzierżawa na okres 3 lat	do 31 marca każdego roku	2.730,00 zł/rocznie + podatek VAT	z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego, czynsz waloryzowany będzie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim za rok poprzedni

I. Warunki dzierżawy:

- a) podatki oraz ciężary związane z przedmiotem dzierżawy ponosi Dzierżawca.
- b) w przypadku, gdy nieruchomość jest niezbędna Gminie, na czasowe jej zajęcie Dzierżawca zobowiązany jest udostępnić teren, bez odszkodowania.
- c) z chwilą wygaśnięcia lub rozwiązania umowy Dzierżawca zobowiązany jest do przywrócenia terenu do stanu poprzedniego na koszt własny.
- d) w sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
- e) szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- f) dodatkowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w siedzibie Urzędzie Gminy Krościenko nad Dunajcem, Rynek 35 pok. nr 110, tel. 18-262-30-77 wew. 29.

II. Niniejszy wykaz zostaje podany do wiadomości publicznej na okres 21 dni od daty ukazania się w prasie lokalnej informacji o podaniu do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości tj. od 02.08.2022 r. do 23.08.2022 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń UG Krościenko nad Dunajcem, Rynek 35.