

Krościenko nad Dunajcem, dnia 20 r.

.....
imię, nazwisko

.....
adres wnioskodawcy

***Wójt Gminy
Krościenko nad Dunajcem
Rynek 35***

WNIOSEK

o wydanie oświadczenia o odstąpieniu gminy od prawa pierwokupu nieruchomości

Zwracam się z uprzejmą prośbą o wydanie oświadczenia o odstąpieniu Gminy Krościenko nad Dunajcem od prawa pierwokupu nieruchomości położonej w, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka(ki) ewid. nr, zapisanej w Księdze Wieczystej NS1T/00...../....., prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nowy Targu.

Oświadczenie to jest niezbędne do przedłożenia w Kancelarii Notarialnej.

.....
podpis wnioskodawcy

Załączniki:

*wstępna umowa sprzedaży**

**wstępną umowę sprzedaży dostarcza notariusz*

Informacja o procedurze wydawania oświadczeń o odstąpieniu od prawa pierwokupu

1. Wydanie oświadczenia o odstąpieniu od prawa pierwokupu odbywa się w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 344).
2. Zgodnie z przepisami powołanej ustawy sprzedaż nieruchomości (bądź prawa użytkowania wieczystego), względem której gminie przysługuje prawo pierwokupu, może nastąpić jeżeli Gmina nie wykona tego prawa.
3. Gmina może wykonać prawo pierwokupu w terminie 2 miesięcy od dnia otrzymania przez zawiadomienia notariusza o treści umowy.
4. Chcąc zawrzeć umowę przed upływem ustawowych 2 miesięcy należy złożyć wniosek o wydanie oświadczenia o odstąpieniu od prawa pierwokupu.
5. Wniosek o wydanie oświadczenia składa nabywający bądź zbywający nieruchomość do Wójta Gminy Krościenko nad Dunajcem.
6. Podstawowe czynności dotyczące wydania oświadczenia:
 - a) wniosek nabywającego bądź zbywającego,
 - b) zbadanie przeznaczenia w planie,
 - c) decyzja Wójta Gminy Krościenko nad Dunajcem,
 - d) wydanie oświadczenia o odstąpieniu od prawa pierwokupu.
7. Procedura wydania oświadczenia trwa około dwóch tygodni.

Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych

W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych informujemy – zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/6/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L z 04.05.2016 r, Nr 119, s. 1) zwanego dalej „RODO” iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Krościenko nad Dunajcem, reprezentujący Urząd Gminy Krościenko nad Dunajcem. Z Administratorem można się kontaktować pisemnie za pomocą poczty tradycyjnej pod adresem: ul. Rynek 35, 34-450 Krościenko nad Dunajcem, poprzez e-mail: gmina@kroscienko.pl lub telefonicznie pod numerem telefonu: 18 262 30 77.
2. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych może się Pani/Pan kontaktować z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: iod@kroscienko.pl lub za pośrednictwem poczty tradycyjnej, pisząc pod adres siedziby Administratora.
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu rozpatrzenia wniosku o wydanie oświadczenia o odstąpieniu gminy od prawa pierwokupu nieruchomości, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w związku z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
4. Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą tylko podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa oraz podmioty przetwarzające dane osobowe na podstawie stosownych umów podpisanych z Administratorem i na jego polecenie, tj. podmioty świadczące określone usługi na rzecz Administratora.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny dla realizacji celu, a po jego osiągnięciu przez obowiązkowy okres archiwizacji dokumentacji wynikający z przepisów prawa.
6. W granicach przewidzianych prawem posiada Pani/Pan prawo do dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, otrzymania kopii danych oraz ograniczenia przetwarzania, usunięcia danych osobowych, wyrażenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, cofnięcia zgody na przetwarzanie danych osobowych w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano przed jej wycofaniem – jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie udzielonej nam zgody – w przypadkach i na warunkach określonych w RODO.
7. W przypadku uznania, iż przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy RODO, posiada Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
8. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkiem ustawowym, niepodanie danych osobowych może skutkować brakiem rozpatrzenia wniosku.
9. Na podstawie Pani/Pana danych osobowych nie będą podejmowane decyzje w sposób zautomatyzowany, w tym w formie profilowania.
10. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do krajów trzecich ani organizacji międzynarodowych.