

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
stanowiących własność Gminy Krościenko nad Dunajcem
przeznaczonych do dzierżawy

I. Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) Wójt Gminy Krościenko nad Dunajcem podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy:

Lp.	oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:			pow. nieruchomości	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	termin zagosp. nieruchomości	terminy wnoszenia opłat	wysokość opłat	zasady aktualizacji
	nr działki	obręb	nr KW							
1.	część działki ewid. nr 10484/75	Krościenko nad Dunajcem	NS1T/000 68123/6	2 m ²	nieruchomość położona w Krościenku nad Dunajcem przy ul. Jana III Sobieskiego	Gmina Krościenko nad Dunajcem nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest działka. Wydzierżawieniu podlega grunt z przeznaczeniem pod tablice reklamową	dzierżawa na okres 3 lat	do 31 marca każdego roku	3.500,00 zł/rocznie + podatek VAT	z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego, czynsz waloryzowany będzie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanym przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim za rok poprzedni

II. Warunki dzierżawy:

- podatki oraz ciężary związane z przedmiotem dzierżawy ponosi Dzierżawca.
- w przypadku, gdy nieruchomość jest niezbędna Gminie, na czasowe jej zajęcie Dzierżawca zobowiązany jest udostępnić teren, bez odszkodowania.
- z chwilą wygaśnięcia lub rozwiązania umowy Dzierżawca zobowiązany jest do przywrócenia terenu do stanu poprzedniego na koszt własny.
- w sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
- szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- dodatkowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w siedzibie Urzędzie Gminy Krościenko nad Dunajcem, Rynek 35 pok. nr 110, tel. 18-262-30-77 wew. 45.

III. Niniejszy wykaz zostaje podany do wiadomości publicznej na okres 21 dni od daty ukazania się w prasie lokalnej informacji o podaniu do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości tj. od 16.12.2025 r. do 06.01.2026 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń UG Krościenko nad Dunajcem, Rynek 35 oraz opublikowanie na stronie internetowej gminy: www.kroscienko.pl

z up. Wójta Gminy

mgr inż. Grzegorz Górka
Zastępca Wójta