

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI **stanowiącej własność Gminy Krościenko nad Dunajcem** **przeznaczonej do dzierżawy**

- I. Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) **Wójt Gminy Krościenko nad Dunajcem** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w trybie przetargowym:

lp.	oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:			pow. nieruchomości	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	termin zagospodarowania nieruchomości	terminy wnoszenia opłat	Cena wywoławcza	zasady aktualizacji
	nr działki	obręb	KW							
1.	działka ewid. nr 10484/46 część działki ewid. nr 10484/171	Krościenko nad Dunajcem	NS1T/00094155/0	4,50 ha	nieruchomość położona w Krościenku nad Dunajcem przy ulicy Zdrojowej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Krościenko-Zawodzie zatwierdzonym Uchwałą Nr XXIX/174/2005 Rady Gminy Krościenko nad Dunajcem z dnia 28 kwietnia 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. Nr 376, poz. 2759) nieruchomość położona jest w części w terenie usług sportu i rekreacji (symbol planu: US1), w części w terenie zieleni publicznej (symbol planu: ZP). Teren przeznaczony pod działalność rekreacyjno-wypoczynkową.	dzierżawa na okres 20 lat	płatne w wysokości i terminach określonych w umowie	10.000 zł + podatek VAT	z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego, czynsz waloryzowany będzie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanym przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim za rok poprzedni

- II. Dodatkowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w siedzibie Urzędzie Gminy Krościenko nad Dunajcem, Rynek 35 pok. nr 110, tel. 18-262-00-45.
- III. Niniejszy wykaz zostaje podany do wiadomości publicznej na okres 21 dni od daty ukazania się w prasie lokalnej informacji o podaniu do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości tj. od 14.10.2025 r. do 04.11.2025 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń UG Krościenko nad Dunajcem, Rynek 35 oraz opublikowanie na stronie internetowej gminy: www.kroscienko.pl

z up. Wójta Gminy
Grzegorz Górka
mgr inż. Grzegorz Górka
Zastępca Wójta