

UCHWAŁA NR XXI/185/2025
RADY GMINY KROŚCIENKO NAD DUNAJCEM

z dnia 30 października 2025 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
"Grywałd- Krośnica 1A".

Działając na podstawie art. 18. ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm.), Rada Gminy Krościenko nad Dunajcem uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Grywałd-Krośnica 1A”, stanowiącego w części zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Grywałd-Krośnica 1” przyjętego uchwałą Nr XXXVII/269/10 Rady Gminy Krościenko Nad Dunajcem z dnia 27 maja 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 19.07.2010 r. nr 366 poz. 2536 z późn. zm.), obejmującego tereny położone w miejscowości Grywałd określone na zał. graficznym nr 1 stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmował będzie zakres zgodnie z art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm.).

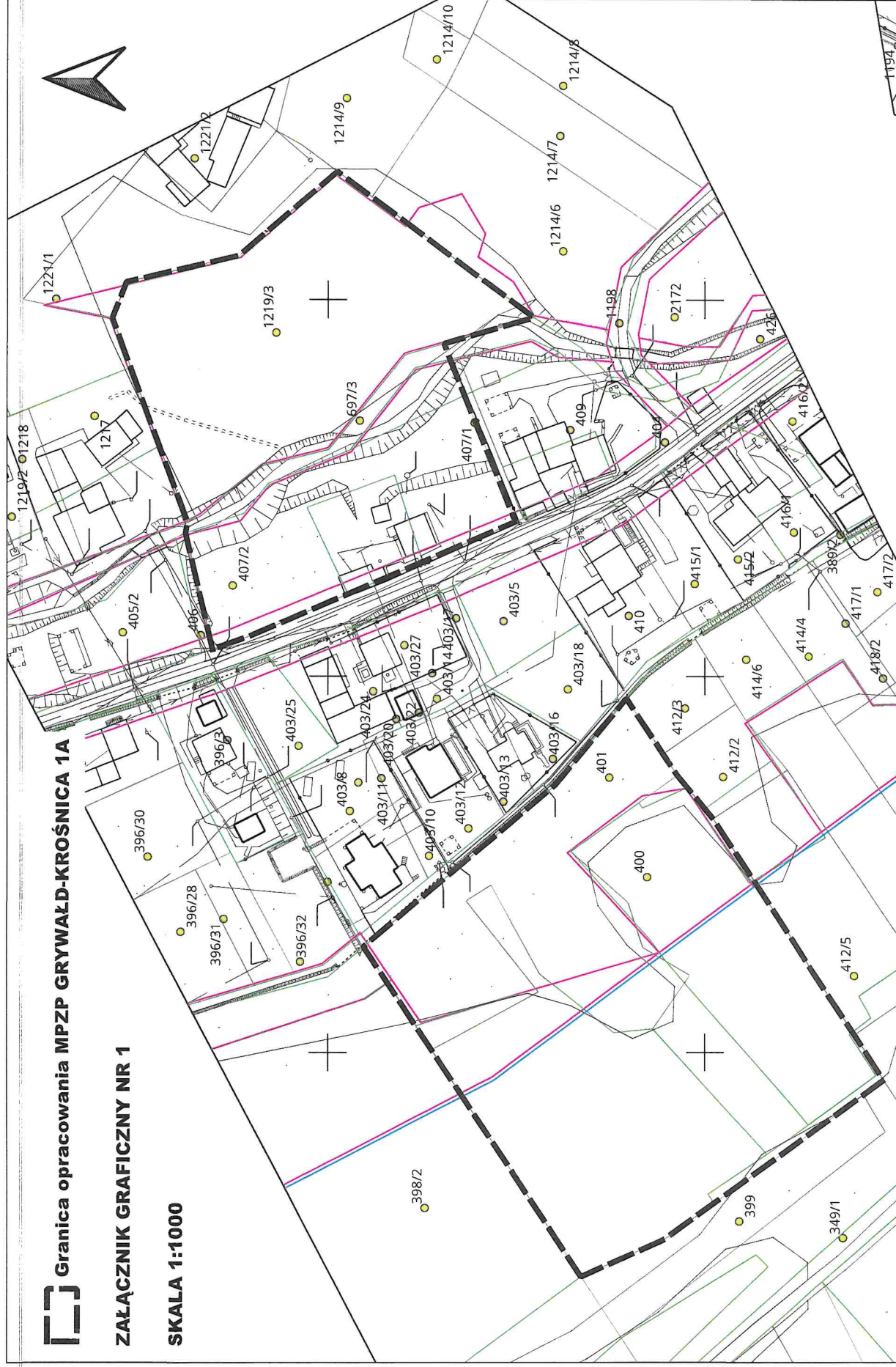
§ 3. Granice obszarów objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Grywałd-Krośnica 1A”, przedstawione są na załącznikach graficznych Nr 1 i Nr 2, stanowiących integralną część niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Krościenko nad Dunajcem.

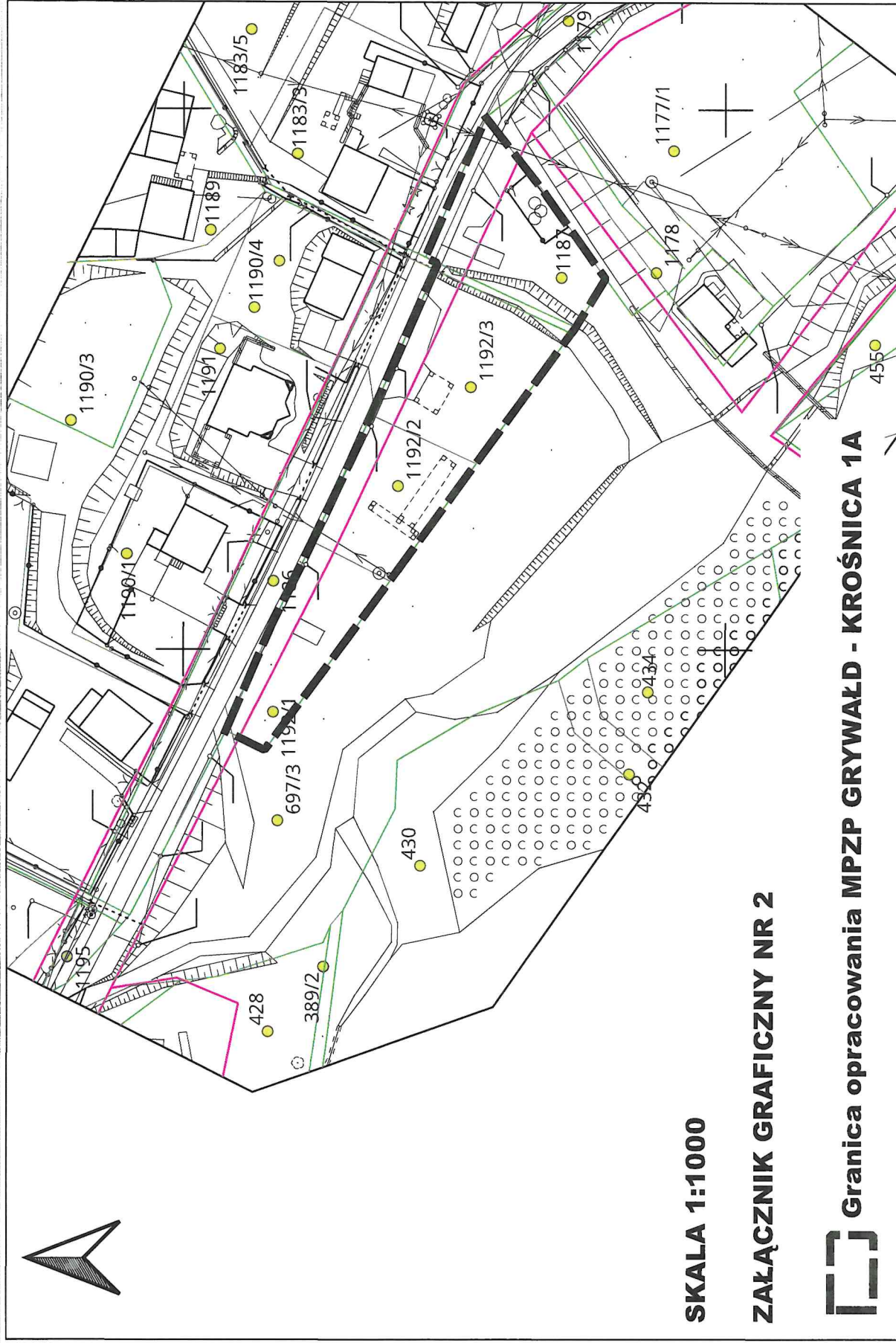
§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu przez umieszczenie na stronie internetowej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Krościenko nad Dunajcem.

Przewodniczący Rady Gminy
Krościenko nad Dunajcem


Franciszek Plewa



Przewodniczący Rady Gminy
Krośnice nad Dunajcem
Franciszek Fluszet
Franciszek Fluszet



Uzasadnienie

Przystąpienie do opracowania planu, związane jest z wnioskami dotyczącymi zmiany przeznaczenia i zasad zagospodarowania działek zlokalizowanych w miejscowości Grywałd, w sąsiedztwie ulicy Lubań. W wyniku przeprowadzonej analizy wniosków oraz uwarunkowań wynikających z analizy powiązań funkcjonalno-przestrzennych i zgodności wnioskowanego przeznaczenia terenów z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, stwierdzono, iż możliwe i niesprzeczne z ustaleniami Studium jest opracowanie planu miejscowego stanowiącego w części zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Grywałd-Krośnica 1”, dla terenów określonych w załącznikach graficznych do niniejszej Uchwały. Tereny objęte opracowaniem planu posiadają dostęp do drogi publicznej – ulica Lubań oraz pełne uzbrojenie w sieci infrastruktury technicznej. W związku z powyższym budżet gminy nie będzie obciążony konsekwencjami wynikającymi z uchwalenia planu, polegającymi na budowie dróg publicznych oraz realizacji sieci infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.