

WÓJT GMINY KROŚCIENKO NAD DUNAJCEM

**ZMIANA MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY KROŚCIENKO NAD DUNAJCEM ZAWODZIE II
PROJEKT UCHWAŁY RADY GMINY KROŚCIENKO NAD
DUNAJCEM
(do wyłożenia do wglądu publicznego)**

NOWY SĄCZ – luty 2026 r.

SKŁAD ZESPOŁU AUTORSKIEGO
projektu zmiany

MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KROŚCIENKO NAD DUNAJCEM ZAWODZIE II
--

Generalny projektant:

mgr inż. arch. **MARIA MODZELEWSKA**

Z-ca generalnego projektanta:

mgr inż. arch. **KATARZYNA SALABURA**

Zespół projektowy:

mgr inż. arch. **Agnieszka Kalwa;**

mgr inż. arch. **Kamila Malecka;**

mgr inż. arch. **Joanna Paradowska – Prusak;**

Uchwała Nr
Rady Gminy Krościenko nad Dunajcem
z dnia 2026 r.,

w sprawie: zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Krościenko nad Dunajcem Zawodzie II.

Działając na podstawie art. 18. ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), Rada Gminy Krościenko nad Dunajcem:

§ 1. uchwała zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Krościenko Nad Dunajcem Zawodzie II, po uprzednim:

1. stwierdzeniu, iż projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Krościenko nad Dunajcem Zawodzie II przyjętego Uchwałą Nr XXXVII/271/10 Rady Gminy Krościenko nad Dunajcem z dnia 27 maja 2010 roku (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 366 z dnia 19 lipca 2010 r., poz. 2537 z późn. zmianami), nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Krościenko nad Dunajcem przyjętego Uchwałą Nr XX/138/2000 Rady Gminy Krościenko nad Dunajcem 30 czerwca 2006 r., Uchwałą nr XXXVII/270/2010 Rady Gminy Krościenko nad Dunajcem z dnia 27 maja 2010 roku oraz Uchwałą nr XIV/134/2020 Rady Gminy Krościenko nad Dunajcem z dnia 6 lutego 2020 roku.
2. rozstrzygnięciu o sposobie realizacji i zasadach finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy.
3. rozstrzygnięciu o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu zmiany planu.

§ 2. PRZEDMIOT I ZAKRES UCHWAŁY

1. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Krościenko nad Dunajcem Zawodzie II, obejmuje zmiany wyłącznie w tekście obowiązującego planu zawarte w § 8 ust. 1 pkt 4, zgodnie z uchwałą ws. przystąpienia do opracowania zmiany planu.

2. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Krościenko nad Dunajcem Zawodzie II, składa się z tekstu zmiany planu stanowiącego treść niniejszej Uchwały. Nie ulega zmianie załącznik Nr 1 do uchwały ws. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Krościenko nad Dunajcem Zawodzie II, przyjęty Uchwałą Nr XXXVII/271/10 Rady Gminy Krościenko nad Dunajcem z dnia 27 maja 2010 roku (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 366 z dnia 19 lipca 2010 r., poz. 2537 z późn. zmianami).

1. Pozostałe załączniki do uchwały stanowią:

- 1) Załącznik Nr 1 – Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji i zasadach finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy;
- 2) Załącznik Nr 2 – Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag zgłoszonych do projektu zmiany planu;
- 3) Załącznik Nr 3 – Dane przestrzenne.

§ 3. Zmienia się tekst ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Nr XXXVII/271/10 Rady Gminy Krościenko Nad Dunajcem z dnia 27 maja 2010 roku (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 366 z dnia 19 lipca 2010 r., poz. 2537 z późn. zmianami), w sposób następujący:

1. W rozdziale 2. Ustalenia obowiązujące na całym obszarze objętym planem, w § 8 ust. 1 pkt 4 otrzymuje brzmienie:

„4) nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości 30 m od granicy lasu – nie oznaczona na rysunku planu; w terenie pomiędzy tą linią a granicą lasu nie dopuszcza się lokalizacji obiektów kubaturowych. Nieprzekraczalna linia zabudowy od granicy lasu nie dotyczy odległości obiektów w obrębie terenów: UT1, MN1 i MNW od terenów oznaczonych symbolem RL - tereny rolne przeznaczone pod trwałe użytki zielone i zalesienia”

§ 4. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krościenko nad Dunajcem.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

§ 6. Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Krościenko nad Dunajcem.