



STAROSTA NOWOTARSKI

Nowy Targ, dnia 26 sierpnia 2026 r.

Nasz znak: GN.683.2.261.2018.KrK

OGŁOSZENIE o wydaniu decyzji w sprawie ustalenia odszkodowania

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r., *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) w związku z art. 113 ust. 6 i 7, art. 118a ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o *gospodarce nieruchomościami* (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r., poz. 399) oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o *szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 311),

STAROSTA NOWOTARSKI

Zawiadamia, że w dniu 26 sierpnia 2026 roku została wydana decyzja znak: GN.683.2.261.2018.KrK o ustaleniu odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym oznaczoną jako działka ewid. nr **10405/30** o pow. **0,0001 ha** (powstała z podziału działki ewid. nr 10405/12), położoną w obrębie **Krościenko nad Dunajcem**, jednostka ewid. Krościenko nad Dunajcem, która na mocy ostatecznej decyzji Starosty Nowotarskiego nr Z-12/17 z dnia 20 września 2017 r., znak: BA.6740.4.12.2017.BB o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „*Rozbudowa drogi powiatowej nr 1636K Krościenko – Szczawnica na odcinku od ul. Zdrojowej do granicy z miejscowością Szczawnica - od km 0+204,8 - do km 1+774,4*” **stała się własnością Powiatu Nowotarskiego**.

Na podstawie danych z ewidencji gruntów i informacji uzyskanych z Wydziału Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Nowym Targu ustalono, że nieruchomość ta nie ma uregulowanego stanu prawnego. Powyższa działka pozostawała we władaniu samoistnym Pana Jana Koterba s. Jana i Genowefy. Część p. gr. I. kat. 10405/10 (powstałej z p. gr. I. kat. 10405/1) objętej częściowo zniszczonym LWH 593 gm. kat. Krościenko, który utracił moc prawną stanowił działkę ewid. nr 10405/12.

Zgodnie z art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami pod pojęciem nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe, jak również, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe.

W myśl art. 118a ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami decyzja podlega ogłoszeniu w sposób określony w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego na podstawie, którego strona może być zawiadamiana o decyzjach i innych czynnościach organów administracji publicznej przez obwieszczenie lub w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłaszania.

Z treścią ww. decyzji oraz całością akt sprawy można zapoznać się w budynku Starostwa Powiatowego w Nowym Targu przy ul. Bolesława Wstydlivego 14, parter, pokój 1.25, w godzinach urzędowania: pn.-pt. 7³⁰ – 15³⁰.

Doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia tj. ukazania się niniejszego obwieszczenia o wydaniu decyzji (zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego).

Z up. STAROSTY

mgr inż. Krzysztof Sanek
NACZELNIK

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
/podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym/