



WÓJT GMINY KROŚCIENKO NAD DUNAJCEM

Rynek 35

34-450 Krościenko n/D

tel. 18-262-30-77, 18-262-31-41,
18-262-57-26 (ZGK)
fax. 18-262-34-55

www.kroscienko.pl
e-mail: gmina@kroscienko.pl

REGON 001002410
NIP 735-28-49-761

O F E R U J E

do wynajmu w drodze publicznego przetargu ustnego na okres 3 lat lokale użytkowe położone w Krościenku nad Dunajcem przy ul.Targowej 1b, oraz ul.Targowej 3.

Lokale do wynajęcia:

Nr lokalu	Adres	Powierzchnia Całkowita w m ²	Wyposażenie	Przeznaczenie	Media
Lokal nr 1	ul.Targowa 1b Krościenko nad Dunajcem	20,04	Instalacja wod.-kan. z WC, umywalką, ogrzewanie gazowe, inst. elektryczna	prowadzenie działalności handlowej, usługowej	na podstawie indywidualnych umów zawieranych z dostawcami usług
Lokal nr 2	ul.Targowa 3 Krościenko nad Dunajcem	43,59	Instalacja wod.-kan. z WC, umywalka, ogrzewanie gazowe, inst elektryczna		

Powierzchnia terenu przylegająca do lokalu nie jest objęta przetargiem. Może zostać wynajęta na podstawie odrębnej umowy.

1.Cena wywoławcza za 1 m² powierzchni – **25,00 złotych.**

2.Do wylicytowanej ceny doliczony będzie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest dokonanie wpłaty wadium w wysokości **1000,00 zł** (słownie: tysiąc złotych) na konto Zakładu Gospodarki Komunalnej w Krościenku n.D. w Pienińskim Banku Spółdzielczym Nr 93 8817 0000 2001 0000 1687 0101 **najpóźniej na 1 dzień przed przetargiem**, oraz dokonanie rejestracji oryginału dowodu wpłaty wadium w siedzibie Zakładu Gospodarki Komunalnej Krościenko n.D. – ul.Sobieskiego 3f (PSZOK) do dnia **25.09.2023 do godz.15-tj.** Potwierdzeniem dokonania rejestracji jest zapis w rejestrze wpłat wadium.

Wadium jest jednakowe dla każdego z lokali przeznaczonych do wynajmu. W tytule wpłaty należy podać numer lokalu np. „wadium lokal nr 1”. Osoby zainteresowane wzięciem udziału w przetargu na więcej niż 1 lokal muszą dokonać wpłaty wadium na każdy z lokali (z podaniem numeru lokali w tytule wpłaty wadium).

4.Wadium wpłacone przez wygrywającego licytację przekazywane jest na konto organizatora i zaliczane na poczet czynszu. Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników licytacji zostanie zwrócone bezpośrednio po zakończeniu licytacji.

5.Licytacja odbędzie się w **dniu 26.09.2023 r.** w budynku Urzędu Gminy Krościenko nad Dunajcem- Rynek 35 (II piętro - sala obrad rady gminy) o następujących godzinach:

5.1. lokal nr 1 - licytacja o godz. 11⁰⁰

5.2. lokal nr 2 - licytacja o godz. 11¹⁵

6.Lokale można oglądać po uprzednim uzgodnieniu z Kierownikiem Zakładu Gospodarki Komunalnej p. Grzegorzem Szerszeń tel. 18 262-57-26 w godz. 10⁰⁰-15⁰⁰.

7.Zastrzega się możliwość unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

8.Wygrywający licytację zobowiązany jest do zawarcia umowy najmu w ciągu 14 dni roboczych od dnia postawienia lokalu do dyspozycji wygrywającego licytację pod rygorem utraty wadium i prawa najmu do wylicytowanego lokalu.

9. Lokale mogą być dostępne dla wygrywającego licytację od 27.09.2023 roku.

Krościenko nad Dunajcem 11.09.2023