

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI stanowiących własność Gminy Krościenko nad Dunajcem przeznaczonych do dzierżawy i użyczenie

I. Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.)
Wójt Gminy Krościenko nad Dunajcem podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy oraz w użyczenie:

lp.	oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:			pow. nieruchomości	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	termin zagospodarowania nieruchomości	terminy wnoszenia opłat	wysokość opłat	zasady aktualizacji
	nr działki	obręb	KW							
1.	część działki ewid. nr 10615	Krościenko nad Dunajcem	NS1T/000 68123/6	35 m ²	nieruchomość położona w Krościenku nad Dunajcem u zbiegu ul. Jagiellońskiej i Targowej	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wyzdierżawieniu podlega grunt z przeznaczeniem pod działalność handlową	dzierżawa na okres 1 roku	z góry do 10-go dnia każdego miesiąca	255,75 zł + podatek VAT miesięcznie	z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego, czynsz waloryzowany będzie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim za rok poprzedni
2.	część działki ewid. nr 566/2	Grywałd	NS1T/0007 7668/4	50 m ²	nieruchomość położona w Grywałdzie u zbiegu ul. Pienińskiej i Szkolnej	zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Grywałd-Krośnica I (Uchwała Nr XXXVII/269/2010 Rady Gminy Krościenko nad Dunajcem z dnia 27 maja 2010 r. [Dz. Urz. Woj. Małop. Nr 366, poz. 2536] działka leży w terenie zabudowy usługowej - usługi publiczne (symbol planu UP)	użyczenie na okres trzech lat	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy

I. Warunki dzierżawy:

- a) podatki oraz ciężary związane z przedmiotem dzierżawy ponosi Dzierżawca,
- b) w przypadku, gdy nieruchomość jest niezbędna Gminie, na czasowe jej zajęcie Dzierżawca zobowiązany jest udostępnić teren, bez odszkodowania,
- c) z chwilą wygaśnięcia lub rozwiązania umowy Dzierżawca zobowiązany jest do przywrócenia terenu do stanu poprzedniego na koszt własny,
- d) w sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego,
- e) szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy,
- f) dodatkowe informacje o przedmiocie dzierżawy oraz użyczenia można uzyskać w siedzibie Urzędzie Gminy Krościenko nad Dunajcem, Rynek 35 pok. nr 110, tel. 18-262-30-77 wew. 29.

II. Niniejszy wykaz zostaje podany do wiadomości publicznej na okres 21 dni od daty ukazania się w prasie lokalnej informacji o podaniu do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości tj. od 09.02.2021 r. do 02.03.2021 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń UG Krościenko nad Dunajcem, Rynek 35.